|  |  |
| --- | --- |
| PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEJ |  |
| SERVICIUL DE URBANISM ŞI AMENAJAREA TERITORIULUI |  |
| DIRECŢIA TEHNICĂ |  |
| Nr. 33096 din 21.11.2022 |  |

EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea documentaţiei de urbanism PLAN URBANISTIC ZONAL şi a Regulamentului de urbanism pentru proiectul - Infiintarea unui coridor de mobilitate urbana auto, velo si pietonal prin realizarea unei strazi de legatura intre strazile 1 Mai si Bistritei din municipiul Dej, jud.Cluj”

Zona aflata in studiu este amplasata in zona nord-estica a municipiului Dej , intre str.1Mai si str Bistritei.

S-a constatat necesitatea imperioasa a realizării unei legături suplimentare datorita traficului extrem de ridicat si deseori chiar blocat, in prezent legătura cu centrul Dejului realizandu-se doar printr-o singura strada cu 2 benzi.

Prezentul proiect urmărește îmbunătățirea sistemului de transport actual, încercând sa satisfacă nevoile identificate prin realizarea unui sistem de transport durabil, vizând accesibilitatea, siguranța si securitatea, mediul, eficienta economica si calitatea mediului urban.

Realizarea unui nou coridor de circulatie , precum si un al doilea pod peste Somes este imperios necesara avand implicatii deosebite in dezvoltarea zonei, descongestionarea traficului si asigurarea fluxului si accesului la servicii esentiale ale populatiei.

Terenurile studiate au suprafata totala de 17,9729 ha si se afla partial in intravilanul municipiului Dej si anume o suprafata de 13,6754 ha, iar in extravilan o suprafata studiata de 4,2975 ha.

Suprafata totala a coridorului este de 11,2935 ha , din care in intravilan 8,9243 ha si extravilan 2,3692 ha.

Propunem aprobarea documentaţiei.

PRIMAR

ing. Morar Costan